

MTÜ Enneaegsed lapsed rinnapumba ja beebikaalu renditingimused

Kehtivad alates 05.04.2019

1. ÜLDTINGIMUSED

1.2 Käesolevad MTÜ Enneaegsed lapsed Medela Swing või Medela Swing Maxi rinnapumba ja Beurer beebikaalu rentimise tingimused (edaspidi tingimused) sätestavad MTÜ Enneaegsed lapsed poolt tema valduses olevate rinnapumpade ja beebikaalu (edaspidi vara) füüsilisele või juriidilisele isikule tasu eest kasutusse andmise tingimused. Tingimused on MTÜ Enneaegsed lapsed (edaspidi rendileandja) ja juriidilise või füüsilise (edaspidi rentnik) vahel vara kasutusse andmisel sõlmitud rendilepingu (edaspidi rendileping) lahutamatuks osaks ja rendilepingu pooltele täitmiseks kohustuslikud.

2. RENDI ARVESTAMINE

- 2.1 Renti arvestatakse alates rendilepingu sõlmimise päevast iga kalendripäeva eest.
- 2.2 Rendileandja saadab rentnikule arve 2 (kahe) tööpäeva jooksul lepingus märgitud e-postile.
- 2.3 Renti arvestatakse rendileandja rendi hinnakirjas sätestatud suuruses. Rentnik on kohustatud rendisumma tasuma rendileandjale rendilepingu sõlmimisel ettemaksuna.
- 2.4 Kui rentnik ei tagasta vara tasutud perioodi lõppemisel, koostab rendileandja arve järgneva perioodi eest. Arve edastatakse lepingus märgitud e-postile.
- 2.5 Kui rentnik tagastab vara üürileandjale enne tema poolt tasutud perioodi (mitte vähem kui 7 päeva) lõppu, makstakse rentnikule tagasi rendi enammakstud perioodi eest.
- 2.6 Esialgse rendiperioodi lõppemisel on rentnikul õigus pikendada rendiperioodi. Rentnik esitab rendileandjale teate oma soovist nimetatud rendiperioodi pikendamise õigust kasutada vähemalt 3 (kolm) päeva enne jooksva rendiperioodi lõppu. Rentniku vastava teate kättesaamisel rendileandja poolt loetakse leping pikendatuks järgmiseks kokkulepitud tähtajaks käesolevas lepingus sätestatud tingimustel.

3. RENDILEANDJA ÕIGUSED JA KOHUSTUSED:

- 3.1 Vara mittetöötamise või parandamise vajaduse korral asendada selle töökorras olevaga.
- 3.2 Vara väljavahetamise või remondivõimaluse puudumisel lõpetada rendileping ühepoolsetl.
- 3.3 Vara tagastamisel maksta rentnikule (mitte vähem kui 7 päeva) tagasi tema poolt enammakstud summa.
- 3.4 Kontrollida vara seisukorda.

- 3.5 Keelduda punktis 3.1 märgitud asendamisest, kui rentnikul on tekkinud võlgnevus rendi tasumisel.
- 3.6 Vara mittesihipärasel kasutamisel või rikkumisel rendileping ühepoolset üles öelda ja nõuda rentnikult vara tagastamist, sealhulgas keelduda muu vara rentimisest, kuni tekitatud kahju on täies ulatuses hüvitatud.
- 3.7 Võlgnevuse tekkimisel võla sissenõudmiseks rakendada kõiki seadusandlusega lubatud vahendeid.
- 3.8 Muuta üüri hinnakirja:
- üks kord kalendriaasta jooksul (üldjuhul 01.01)
 - kui see tuleneb muudatustest õigusaktides.

4. RENTNIKU ÕIGUSED JA KOHUSTUSED

- 4.1 Rentnikul on õigus igal ajal olenemata põhjusest leping üles öelda.
- 4.2 Rentnikul ei ole õigus vara remontida, teha varale muudatusi ja/või vara võõrandada
- 4.3 Rentnik kohustub esitama rendilepingu sõlmimisel isikut tõendava dokumendi ning avaldama üürileandjale oma isikukoodi, e-posti aadressi, telefoni numbril ja nende muutumisest teavitama rendileandjat 3 (kolme) tööpäeva jooksul.
- 4.4 Maksma renditasu tähtaegselt. Renditasu maksmise viivitamise korral on rendileandjal õigus nõuda viivist 0.1% iga viivitatud päeva eest.
- 4.5 Enne vara kasutamist tutvuma selle kasutusjuhendiga ning kasutama vara säästlikult ning heaperemehelikult ning täitma kõiki ohutusnõudeid vastavalt kasutusjuhendis toodud juhistele.
- 4.6 Korrapäraselt hooldama ja puhastama vara vastavalt kasutusjuhendile.
- 4.7 Võimaldama vajadusel rendileandjal vara kontrollida.
- 4.8 Teavitama rendileandjat vara tehnilisest rikkest.
- 4.9 Vastutama vara ja selle kompleksuse säilimise eest
- 4.10 Hüvitama vara kaotsi minemise, varguse, hävimise, kahjustamise eest. Vara väärtus:
- Medela Swing rinnapump **170 eurot**;
 - Medela Swing Maxi rinnapump **250 eurot**;
 - Beurer digitaalne beebikaal **70 eurot**.
- 4.11 Tagastama vara rendileandja rendilepingu ülesütleamise päeval puhastatult ja töökorras.
- 4.12 Vara hävinemisest, rikkumisest või kaotsiminekest on rentnik kohustatud rendileandjale viivitamatult kirjalikult teatama.

5 VÄÄRAMATU JÕUD

- 5.1 Rentnik ei vastuta rendileandja ees viimase vara tekkinud kahjude eest, mis on tingitud sõjast, blokaadist, maavärinast, loodusõnnetusest, veeuputusest või teistest vääramatute jõude iseloomuga asjaolude esinemisest.
- 5.2 Kui rentnik viitab vääramatute jõude iseloomuga asjaolude esinemisele, on ta kohustatud neid rendileandja nõudmisel tõestama.